



b a · s i c

Zweckverband ba'sic · Rathausplatz 1 · 77694 Kehl
Geschäftsführer: Josef Lieb · Stellvertreter: Guido Karsten
Ansprechpartnerin: Fiona Härtel, Wirtschaftsförderung Kehl
Tel. +49 (0)7851 88-1500 · Fax +49 (0)7851 88-1501
E-Mail: basic@marketing.kehl.de

www.ba-sic.de



basic

[grenzenlos arbeiten - grenzenlos leben]

Das interkommunale Gewerbegebiet für wachstumsorientierte mittelständische Unternehmen – ebenso für Jungunternehmer, Existenzgründer und Spin-Offs



[fakten - qualität und quantität]

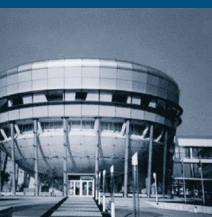
- frei verfügbar sind ca. 4 Hektar (mittelfristig zusätzliche Erweiterungsmöglichkeiten in erheblichem Umfang)
- Flächenerwerb zwischen 1000 m² und 19 000 m²
- nutzer- und bedarfsorientierter Flächenzuschnitt
- durchgängig gewerbliche Nutzung (GE)
- kompetente und persönliche Betreuung während des gesamten Bauvorhabens
- hohe Qualitätsstandards in Städtebau und Begrünung
- fortschrittlich in erneuerbarer Energie
- attraktive Grundstückspreise
- voll erschlossene Baugrundstücke
- ca. 59 Hektar Gesamtfläche
- insgesamt 38,85 Hektar Bauland



[verkehrsgünstige lage - direkte anbindung]

- an den Grenzübergang Pierre-Pfimplin-Brücke nach Straßburg (L 98)
- an die Autobahnen A5 und A35
- an die Rheinhäfen in Kehl und Straßburg
- an die Flughäfen Strasbourg-Entzheim, Baden-Airpark, Lahr und Basel-Mulhouse über die Autobahnen
- an ICE- und TGV-Anschluss in 10 km Entfernung

[bildungslandschaft - am schnittpunkt der wissensströme]



- 1,1 Mio. Einwohner im 50-km-Radius
- ca. 134 000 Studierende im 80-km-Radius
- 61 Universitäten, Hochschulen und höhere Fachschulen
- ca. 60 000 Studierende in Straßburg und Offenburg
- ca. 400 wirtschaftsnahe Forschungseinrichtungen am Oberrhein
- mehr als 2 Mio. Arbeitsplätze am Oberrhein, hohes Potenzial an Fach- und Führungskräften